



Φαίνεται η κυβέρνηση οραματίζεται την άλλοτε γερμανική «Τελική Λύση» να την εφαρμόσει στο δικό της ... «success story», καθώς αφού πρώτα οδήγησε στην αυτοκτονία 4.000 ανθρώπους και 1,8 εκατομμύρια πολίτες στην ανεργία, τώρα θέλει κατά το ίδιο τρόπο να ξεσπιτώσει εκατοντάδες οικογενειάρχες, ζητώντας εκ μέρους της τρόικας και των τραπεζών το «πράσινο φως» για μαζικούς πλειστηριασμούς σπιτιών.

Χωρίς ίχνος αγωνίας ο υφυπουργός Ανάπτυξης Θανάσης Σκορδάς, έθεσε για πρώτη φορά ζήτημα άρσης του παγώματος των πλειστηριασμών σε σπίτια, κατά την συζήτηση της εισήγησης του παιδρού νομοσχεδίου περί ρύθμισης οφειλών των ...ενήμερων δανειοληπτών. Είναι δε ενδεικτικό ότι ο υφυπουργός κάλεσε τα κόμματα να προσέλθουν σε διάλογο έτσι ώστε
■ μέχρι το ερχόμενο φθινόπωρο να έχει βρεθεί λύση.

Ειδικότερα, ο υφυπουργός μιλώντας στην Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής, εξήγησε πως αν το καθεστώς του παγώματος των πλειστηριασμών παραταθεί για καιρό ακόμα τότε στην λήξη του θα σημειωθούν μαζικοί πλειστηριασμοί και κατ'επέκταση θα πέσει δραματικά η αξία της ακίνητης περιουσίας.

Δηλαδή ο «καημός» τους είναι να μην πέσουν οι τιμές στα ακίνητα και έτσι δεν πειράζει εάν γεμίσει την επόμενη ημέρα η Ελλάδα αστέγους, που σαφώς και δεν έχει την υποδομή το κράτος για να αναλάβει μετά τη στέγαση και σίτιση αυτών των ανθρώπων, όπως δεν έχει στοιχειώδη υποδομή για κανενός είδους πρόνοιας, έναντι των πολιτών της που μόνο «αιμορραγούν» στους φορομπηχτικούς μηχανισμούς του κράτους και δεν απολαμβάνουν ούτε υγεία, ούτε πρόνοια, ούτε βέβαια ασφάλεια.

Απολαύστε την τοποθέτηση του υφυπουργού: **«Αυτό που συζητάμε σήμερα είναι το καλύτερο πλαίσιο. Μόνο το πρώτο τρίμηνο του 2013 στην Ισπανία έγιναν 42.000 κατασχέσεις σε δανειολήπτες. Εδώ δεν έγινε καμία. Αυτό έτσι το περνάμε; Άνευ αξίας; Και εδώ, αν θέλετε, επειδή δεν φοβάμαι και να πω αλήθειες, θα σας πω ότι έχουμε και έναν πολύ μεγάλο προβληματισμό. Ξέρετε ότι εμείς δώσαμε παράταση στην αναστολή των πλειστηριασμών, μέχρι τέλος του 2013. Αλλά θα πρέπει από τώρα, και το λέω για να το βάλουμε στο μυαλό μας και να το δούμε σε επόμενες αφορμές, ότι όσο θα βγαίνει η οικονομία από την κρίση τι θα κάνουμε με τις αναστολές πλειστηριασμών, που σωρεύονται από το 2008 και το 2009.**

Γιατί κάποια στιγμή θα μπει αναγκαστικά ένα τέλος στην αναστολή των πλειστηριασμών. Μα σε πέντε χρόνια, μα σε δεκαπέντε χρόνια. Ξέρετε τι θα έχει γίνει τότε; Θα έχει μπουκώσει το σύστημα με ένα πολύ μεγάλο αριθμό ακινήτων, που αν βγουν μαζικά έξω από το καθεστώς της αναστολής, τότε θα μηδενίσουμε την ακίνητη περιουσία του κάθε Έλληνα πολίτη. Αυτό θέλετε να συμβεί; Ή θέλετε έγκαιρα να έρθουμε να το συζητήσουμε όλο το καλοκαίρι και όλο το φθινόπωρο», πρόσθεσε.

Ο κ. Σκορδάς σχολίασε και τις ανησυχίες που διατυπώνονται ότι θα περάσουν ενυπόθηκα δάνεια σε distressed funds λέγοντας: **«Ποιος σας είπε ότι τα distressed funds θα πάρουν ενυπόθηκα δάνεια; Ποια τράπεζα θα δώσει σε distressed funds ενυπόθηκα δάνεια; Τα ενυπόθηκα δάνεια είναι τα πιο καλά δάνεια. Το 80% των ενυπόθηκων δανείων, και μιλάμε για 800.000 στεγαστικά δάνεια αυτής της μορφής, εξυπηρετούνται σήμερα που μιλάμε. Ποια από αυτά θα πάνε; Στα distressed funds θα πάνε αυτά που είναι επιχειρηματικά δάνεια και έχει πτωχεύσει η εταιρεία, ή είναι απλά δάνεια από πιστωτικές κάρτες που δεν πληρώνονται και ο έχων την πιστωτική κάρτα δεν έχει κανένα περιουσιακό στοιχείο για να του κάνει διαταγή πληρωμής η τράπεζα».**

Οι αντιδράσεις και η κατακραυγή που προκάλεσε με τους «προβληματισμούς» του ο κ. Σκορδάς, τον ανάγκασαν άρον-άρον σε μία άκομψη **αναδίπλωση** της τοποθέτησής του, μέσω της οποίας μεταθέτει τις «φαῖνές» του ιδέες για όταν θα βγούμε από την κρίση....

«Για την κυβέρνηση και ειδικότερα για το υπουργείο Ανάπτυξης δεν τίθεται απολύτως κανένα θέμα αλλαγής της υφιστάμενης απόφασης για αναστολή πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας».

Αυτό διευκρίνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης Αθανάσιος Σκορδάς, ερωτηθείς από δημοσιογράφο σχετικά με το θέμα των πλειστηριασμών. **«Ο προβληματισμός αφορά στην ομαλή μετάβαση μετά την έξοδο από την κρίση, που θα αποτρέπει τον μαζικό πλειστηριασμό ακινήτων, ώστε σε καμία περίπτωση να μην τεθεί σε κίνδυνο η αξία της ιδιοκτησίας των πολιτών»**

συνέχισε ο υφυπουργός.

newsbomb.gr