



Σκέψεις να αλλάξει ο τρόπος που φορολογούνται οι ιδιοκτήτες με ανείσπρακτα ενοίκια υπάρχουν στο υπουργείο Οικονομικών, που θέλει να διορθώσει τις αδικίες αναφορικά με τους ιδιοκτήτες που φορολογούνται μεν, δεν εισπράττουν το ενοίκιό τους δε.

Συγκεκριμένα, η αρμόδια αναπληρώτρια υπουργός Νάντια Βαλαβάνη έχει δεσμευθεί ότι για τα ανείσπρακτα ενοίκια δεν θα επιβληθεί φόρος. Οι ισχύουσες διατάξεις νόμου όμως δεν διαχωρίζουν τα ενοίκια που εισπράχθηκαν από τα ανείσπρακτα και ο φορολογικός πέλεκυς πέφτει βαρύς με συντελεστές 11% για εισόδημα από ενοίκια έως 12.000 ευρώ και 33% για υψηλότερα ποσά.

Ετσι, όπως αναφέρει το euro2day.gr, για να διορθώσει αυτή την αδικία, η ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών προσανατολίζεται να επαναφέρει τη δυνατότητα εκχώρησης των ανείσπρακτων ενοικίων στο Δημόσιο, μέσω των εφοριών, όπως ίσχυε έως πέρυσι. Με τον τρόπο αυτό, όσοι δεν έχουν εισπράξει χρωστούμενα ενοίκια, θα μπορούν να γλιτώσουν το φόρο.