



Παρατείνεται έως τις 30 Νοεμβρίου 2024 η προθεσμία για διορθώσεις, έναρξη εξωδικαστικής επίλυσης διαφορών ακινήτων στο Κτηματολόγιο. Οι τρεις...

ρυθμίσεις του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης που δίνουν ανάσα σε ιδιοκτήτες. Νέο σχέδιο του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης δίνει μια δεύτερη ευκαιρία στους ιδιοκτήτες να σώσουν τα αδήλωτα στο κτηματολόγιο περιουσιακά τους στοιχεία πριν μεταβιβασθούν οριστικά στο Δημόσιο.

Ο υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Κωνσταντίνος Κυρανάκης, μιλώντας στην εφημερίδα Τα Νέα, δίνει το περίγραμμα του νέου σχεδίου της κυβέρνησης. Όπως σημειώνει, θα δοθεί παράταση προς όλους έως τις 30 Νοεμβρίου 2024 για την προθεσμία δικαστικής διόρθωσης των λανθασμένων εγγραφών, η οποία λήγει στο τέλος του τρέχοντος έτους. Επίσης, ανακοινώνει ότι από την έναρξη του 2024 θα τεθεί σε λειτουργία μια νέα διαδικασία εξωδικαστικής επίλυσης μεταξύ ιδιοκτητών που τα ακίνητά τους χαρακτηρίστηκαν «άγνωστου ιδιοκτήτη» και του Δημοσίου, στο οποίο κινδυνεύουν να περιέλθουν ή περιήλθαν τα τελευταία χρόνια.

Τέλος, ο υφυπουργός γνωστοποιεί ότι μπαίνει τέλος στις παρατάσεις και θα γίνει στροφή στην «ατομική κτηματογράφηση». Περιγράφοντας την υπό κατάρτιση ρύθμιση, ο κ. Κυρανάκης αναφέρει πως θα δημιουργηθεί ένας διαδραστικός χάρτης στον οποίο θα υπάρχουν όλες οι απαραίτητες πληροφορίες για κάθε ακίνητο σε όλη τη χώρα, όπου ο κάθε ενδιαφερόμενος με ένα κλικ θα βλέπει τις ενέργειες που απαιτούνται για την κατοχύρωση του περιουσιακού του στοιχείου.

Σύμφωνα με χθεσινά δημοσιεύματα, μπροστά σε δυσάρεστες εκπλήξεις βρίσκονται τις τελευταίες ημέρες οι ιδιοκτήτες πολλών ορεινών και ημιορεινών ακινήτων της Αχαΐας, που καλούνται από το Κτηματολόγιο να ελέγξουν την προανάρτηση των κτηματολογικών πινάκων.

Σημειώνεται πως 14.484 ακίνητα τα οποία έχουν χαρακτηριστεί «άγνωστου ιδιοκτήτη» έχουν ήδη περιέλθει στο Δημόσιο. Στις 170.000 υπολογίζονται τα «άγνωστου ιδιοκτήτη» και αφορούν κυρίως γεωτομάχια, ενώ οι περιοχές που εντοπίζονται τα περισσότερα είναι στο Κορωπί, στη Θεσσαλονίκη, τις Αχαρνές, τη Μάνδρα και την Πάτρα.

Η προανάρτηση είναι ένα βοηθητικό στάδιο της κτηματογράφησης, που βρίσκεται αυτή την περίοδο σε εξέλιξη και στους πέντε δήμους της Αχαΐας, στο οποίο οι ιδιοκτήτες ακινήτων καλούνται να ελέγξουν και να επιβεβαιώσουν τα στοιχεία των ιδιοκτησιών τους, όπως έχουν προκύψει από την επεξεργασία της δήλωσής τους.

Σύμφωνα με πληροφορίες, αρκετοί ενδιαφερόμενοι που ψάχνουν για ελλείψεις ή σφάλματα στους αναρτημένους πίνακες, διαπιστώνουν σοκαρισμένοι ότι η ακίνητη περιουσία τους εμφανίζεται να ανήκει στο ελληνικό Δημόσιο.

Newsbomb.gr